

Police 02.03.2026 r.

ZAPROSZENIE

do złożenia oferty cenowej

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Chemicz” w Policach ul. Roweckiego 42 zwraca się z uprzejmą prośbą o złożenie oferty na wymianę pojedynczych, uszkodzonych lastrykowych stopnic schodowych na nowe (około 50 szt.).

1. Zakres prac obejmuje:

- dostarczenie i wymianę uszkodzonych lastrykowych stopnic schodowych na nowe, materiał stopnic: szczerbkowany granit, kolorystycznie zbliżony do podłoża, o rozmiarach istniejących stopnic. Oferent zobowiązany jest na wniosek Zamawiającego okazać próbkę materiału,
- obróbkę stopnicy wraz z ewentualnym uzupełnieniem i pomalowaniem uszkodzonych cokołów ściany
- zapewnienie pełnej ochrony i zabezpieczenia terenu objętego remontem,
- sprzątanie po wykonanych pracach - Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 2556 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 1587 z późn. zm). Na Wykonawcy spoczywają obowiązki w zakresie gospodarowania odpadami wynikającymi z w/w ustaw.

2. Wykonawca zobowiązany jest:

- przestrzegać przepisów prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa pożarowego,
- skalkulować cenę ryczałtową. Cena ryczałtowa oferty jest ceną niezmienną, którą należy opracować na podstawie wizji lokalnej w terenie, wykonanych pomiarów oraz analizy własnej, Przed przystąpieniem do prac należy wcześniej powiadomić lokatorów o terminie rozpoczęcia prac poprzez zawieszenie ogłoszeń.

Wykonawca zobowiązany jest podczas prowadzenia prac zachować należyty porządek i czystość.

3. Rozliczenie robót :

odbywać się będzie w oparciu o zlecenia jednostkowe w ciągu całego 2026 r.

4. Adres wykonania prac:

Budynki znajdujące się w zasobach SM Chemicz w Policach.

Oczekiwany termin zakończenia prac: 11.12.2026r.

Okres gwarancji minimum 36 miesięcy

Oferta winna zawierać:

- cenę netto / 1 stopnicę wraz z wymianą w roku 2026
- termin wykonania

Przed podpisaniem zlecenia wybrany Wykonawca musi dostarczyć opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 400 000 zł.

Upoważnionym do kontaktowania się z Oferentami jest Beata Stangret, tel. 91 42-44-540

Oferty należy składać do **17.03.2026r** do godz. 14⁰⁰ w sekretariacie Spółdzielni w zamkniętych kopertach oznaczonych „Wymiana stopni schodowych 2026 ”.

Zastrzegamy sobie prawo do odwołania postępowania bez podania przyczyny.

WICEPREZES ZARZĄDU PREZES ZARZĄDU
Zastępca Dyrektora DYREKTOR
Spółdzielni Mieszkaniowej „Chemicz” Spółdzielni Mieszkaniowej „Chemicz”
mgr Robert Lisowski *mgr inż. Krzysztof Jurga*

Sekretariat:	91 42 44 080	Dział Techniczny:	91 42 44 541	NIP: 851 10 01 105
Dział Administracyjny:	91 42 44 538	Dział Członkowski:	91 42 44 535	
Dział Czynszów:	91 42 44 522	Dział Księgowości:	91 42 44 525	REGON: 810471801
Fax:	91 42 44 079	Dział Tech. – usterki:	91 42 44 547	

Bank Pekao S. A. I O/Police nr 69 – 1240 3943 1111 0000 4132 3241

Powiatowy Bank Spółdzielczy w Policach nr 55 – 9395 0008 0000 0707 2000 0001

www.sm-chemik.pl

sekretariat@sm-chemik.pl