***(bezprzetargowy)***

...................................................................

...................................................................

 ...................................................................

(imię, nazwisko oferenta, nazwa lub firma przedsiębiorcy,

adres, pieczątka)

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „CHEMIK”**

**ul. Stefana Roweckiego 42**

**72-009 Police**

Niniejszym składam/y ofertę na najem lokalu użytkowego położonego ul............................................................................................. o pow. użytkowej……………….

Jestem zainteresowany/ni zawarciem umowy najmu od dnia ...................................................

**Proponuję:**

1.Przeznaczenie lokalu: ....................................................................................................................................................... ....................................................................................................................................................... .......................................................................................................................................................

2. Stawkę miesięcznego czynszu w wysokości …………. zł/m2 netto + należny podatek VAT

 (zaproponowana stawka czynszu nie obejmuje dodatkowych opłat wynikających z użytkowania lokalu które obciążać będą Najemcę)

 słownie złotych: ......................................................................................................

Oświadczam, że :

- akceptuję warunki umowy najmu zaproponowane prze SM „Chemik”,

- znany jest mi aktualny stan techniczny lokalu i akceptuje go bez zastrzeżeń,

- jestem świadomy, iż na najemcy ciąży obowiązek uzyskania opinii, zezwoleń lub decyzji stosownych organów

 w przedmiocie możliwości prowadzenia zamierzonej działalności, zapoznałem/łam się z aktualnym stanem

 technicznym lokalu, i akceptuje go bez zastrzeżeń,

- zostałem/am poinformowany/a, że ewentualne zmiany przeznaczenia lokalu lub jego przebudowa winna być

 przeprowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, zgodą i warunkami wydanymi przez Spółdzielnię.

- zostałem poinformowany, że warunkiem zawarcia umowy najmu jest wniesienie przez Najemcę kaucji

 zabezpieczającej w wysokości 3-miesięcznego czynszu (z opłatami za media) za ten lokal.

- wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych/danych, jako oferenta w zakresie niezbędnym

 do przeprowadzenia wyboru Najemcy lokalu, przy zachowaniu zasady jawności.

Do formularza oferty załączam dokumenty potwierdzające prowadzenie działalności gospodarczej.

 **Data Podpis**

………………………….. …………………………